



Räumliches Leitbild

auf Basis des
Örtlichen Entwicklungskonzeptes 1.0

Stand 28.02.2020



Für den Gemeinderat
Der Bürgermeister

Planverfasser

Legende der Gebietstypen

- 1 Zentrum Birkfeld (Ortsbildkonzept)
 - Kernzone
 - Sichtzone
- 2 Birkfeld Peripherie
 - Wohnumland West
- 3 Traditionelle Dorfgebiete
 - Wieden
 - Rossegg
 - Wiedenegg
 - Koglhof
 - Sallegg
 - Aschau
 - Rabendorf
 - Glaser
 - Buckenberg Ost
 - Waisenegg
 - St. Georgen
- 4 Wohngebiete
 - Schlossal Siedlung
 - Krugdörfel
 - Am Riegl
 - Glaser Süd
 - Birkfeld Ost
 - Aschau (Teilbereich)
 - Rabendorf (Teilbereich)
 - Koglhof (Teilbereich)
 - Buckenberg West
 - Waxhof Siedlung
 - Halsau
 - Hofbauersiedlung
 - Steinbrenner Siedlung
 - Warmleiten-Strallegger Bahnhof
- 5 Gewerbe- und Industriegebiete
 - GIZ Rossegg
 - Sägewerk Schwaiger
 - Seidnitzer
 - Sägewerk Sallegger
 - Industrie- und Gewerbegebiete Birkfeld Stadt
 - Bereich Wiesenbauer
 - Bereich Gallbrunner
 - Bereich Perhofer
- 6 Bebauung im Freiland und Sondernutzungen

